

ת.ק.מ.סי : 50124188  
 חשבון מס' : 625274543  
 מרחב תל-אביב , אגף עירוני

שם הלקוח: העיר לישראל בע"מ  
 טקס הנכס: תל אביב יפו  
 שטח במ"ר: 12.006

נדון בוועדת עסקות במרחב בתאריך: 18/11/18

הערות :

מדינת ישראל  
 רשות מקרקעי ישראל  
 מרחב תל-אביב  
 יו"ר ועדת עסקות ת"א  
 אהרן כספי

צחי דוי  
 מנהל מרחב ת"א  
 רשות מקרקעי ישראל  
 תל-אביב

עו"ד אסתר ריימון-אלון  
 מ.ג. 16137  
 יועצת משפטית  
 מרחב עסקות ת"א  
 יו"ר מנהלת ישראל  
 א.מ.18

החלטה בישיבת ההנהלה בעניין עסקות מיום  
 הוחלט בישיבת מסלול אדום מסלול ירוק/ ועדת פטור/ ועדת פטור

1. העסקה אושרה ללא תנאים וללא שינויים (לפי הצעת המרחב).
2. העסקה אושרה בתנאים הבאים:
3. העסקה אושרה בשינויים הבאים:
4. העסקה אושרה בתנאים ובשינויים הבאים:
5. העסקה לא אושרה מהסיבה הנכונה:
6. העסקה ירדה מסדר היום ביוזמת המרחב / ההנהלה.

התנאים	מבצע	עד שלב

בסיס החלטה לפי חוק חובת מכרזים: פטור לפי סעיף בחוק - (1125)  
 סוג הקצאה: הכירה ללא הסכם פיתוח  
 סמל מטרה: 078 תאור מטרה: מגורים מלונאות ומסחר  
 הוצאות פיתוח: אין  
 שינוי יעוד וניצול: כן ניצול מוגד: לא אזור מוגנה: כן עסקת עבר: לא היצע פוטנצי: לא סה"כ: 0  
 אחראי רשום מפה: הלקוח  
 אחוז דמי חכירה שנתיים לתשלום: 0.00 סוג חוזה: סוג דמי חכירה שנתיים: 0  
 אם הסכומים לתשלום אינם ע"פ החישוב הרגיל תצוין לידם כוכבית:  
 סכום חד פעמי לתשלום בש"ח: 276.776.396.64  
 להרשאה לתכנון או הרשאה לתכנון ופיתוח:  
 הגשת תוכניות עד:  
 אישור תוכניות עד:  
 תחילת פיתוח עד:  
 נגמר פיתוח עד:  
 \* \* \* \* \* לחשונות לכך , העערכת איננה בתוקף !! \* \* \* \* \*

הערות : מספר אולטימטום -

1) אולטימטום - מספר אולטימטום  
 2) מספר אולטימטום - מספר אולטימטום

היועץ משפטי או סגנו  
 חשב הרשות או סגנו  
 מנהל אגף בכיר עסקאות  
 רשות מקרקעי ישראל  
 יו"ר הוועדה