

שרים נכבדים,

הנדון: אישור חריג בארנונה לשנת 2019 - מועצה אזורית הגליל העליון

בהתאם לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992, ותקנות הסדרים במשק המדינה (ארונה כללית ברשויות המקומיות), התשס"ז – 2007, הננו מתכבדים, בשם מועצה אזורית הגליל העליון, לבקש את אישור שר הפנים ואת אישור שר האוצר לאמור בבקשה זו:

1. משרדים שירותים ומסחר

1.1. עיקרי הבקשה הפחתה/שינוי סיווג (תת סיווג)

1.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר הפחתה/שינוי סיווג (תת סיווג) מהנסיבות הבאות:

גריעה מהגדרה הקבועה בקוד 107, יצירת תת סיווג חדש בקוד 110 שמשמעותה הפחתת התעריף המושת על מוסדות להשכלה גבוהה המוכרים על ידי המל"ג –

המכללה היא מוסד ציבורי מוכר להשכלה גבוהה ומתנהל כעמותה ללא כוונת רווח. הכנסותיה מיועדות לפיתוח המכללה והאזור. הימצאותם של כ-5,000 סטודנטים במרחב אצבע הגליל מייצר עוגן קהילתי - תרבותי מרכזי צעיר, ומהווה עתודה דמוגרפית לאזור. פיתוח אקדמי מחקרי מהווה גורם כלכלי משמעותי באזור ומנוע צמיחה לתעשייה, להייטק ולמדעי החיים. המכללה היא מהמעסיקים הגדולים באצבע הגליל ומהווה גורם משיכה למגורים באזור של חברי הסגל אקדמי. למכללה שטחים פיזיים נרחבים והיא ממשיכה להתפתח. המשמעות הכספית לרשות הינה כ-300 אלש"ח.

הערות:

*במידה ומדובר בהפחתה יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.
****סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות.**
(באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרפו כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי)

גביה

מ.א הגליל העליון, ד.נ גליל עליון 1210000

טל': 04-6816318/402/440/438/439/443/446/462 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



1.3 נתונים:

מס' נישומים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג מבוקש	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2019 בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	מס' סיווג קיים בצו המיסים
1	28.3	41.4	40	מוסדות להשכלה גבוהה המוכרים על ידי המל"ג.	110	68.31	בניינים המשמשים אולמות קולנוע ו/או תיאטרות ו/או מופעין ו/או אולמות ספורט ו/או אצטדיונים ו/או מוסדות להשכלה גבוהה המוכרים על ידי המל"ג.	107

1.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? **לא**.

1.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

1.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת - בניינים המשמשים אולמות קולנוע ו/או תיאטרות ו/או מופעים ו/או אולמות ספורט ו/או אצטדיונים ו/או מוסדות להשכלה גבוהה המוכרים על ידי המל"ג.

1.5.2. ההגדרה המבוקשת-

- בניינים המשמשים אולמות קולנוע ו/או תיאטרות ו/או מופעים ו/או אולמות ספורט ו/או אצטדיונים (קוד 107).
- מוסדות להשכלה גבוהה המוכרים על ידי המל"ג (קוד 110).

1.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט:

קוד 107 – ללא שינוי בסיס החיוב.
קוד 110 - הפחתה של 28.31 ש"ח למ"ר.

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 1210000

טל': 04-6816318/402/440/438/439/443/446/462 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



2. מבנים חקלאיים

2.1. עיקרי הבקשה **הפחתה**

2.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר **הפחתה** מהנסיבות הבאות:

הפחתת התעריף המושת על מבנים המשמשים כרפת או דיר –

במטרה להביא את התעריף למתחם הסבירות לאור השוואת התעריפים למועצות אזוריות אחרות ולרשויות סמוכות, ותוך התחשבות במצבם הכלכלי הקשה של ענפי החקלאות האמורים, המתמודדים, בין השאר, בהחמרת הדרישות בנוגע לטיפול בשפכים ובבוצה בשם לב למיקומם בסמיכות לנחלים ומקורות המים באגן היקוות הכינרת, הפחתת מחירי החלב לצד התייקרות בעלויות המזון לבעלי החיים. המשמעות הכספית לרשות הינה כ-41 אלש"ח.

הערות:

* במידה ומדובר בהפחתה יש לציין כיצד הרשות המקומית אמורה לממן את ההפחתה.
** **סה"כ אורך הפירוט כנדרש ומפורט בסעיף זה עבור כל בקשה לא יעלה על 4 שורות.**
(באם נדרש פירוט נוסף, יש לצרפו כנספח לבקשה ולהפנות לנספח הרלוונטי)

2.3. נתונים:

מס' נישומים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג מבוקש	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2019 בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	מס' סיווג קיים בצו המיסים
13	0.56	10%	5.24	מבנים המשמשים כרפת או דיר, כולל סככות מתבנים ומכוני חליבה	152	5.82	מבנים המשמשים כרפת או דיר, כולל סככות מתבנים ומכוני חליבה	152

2.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? **לא.**

2.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

2.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת -

2.5.2. ההגדרה המבוקשת-

2.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט: הפחתה של 0.56 אג' למ"ר.

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 1210000

טל': 04-6816318/402/440/438/439/443/446/462 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: gvia@galil-elion.org.il



3. קרקע חקלאית

3.1. עיקרי הבקשה הפחתה

3.2. נימוק: הרשות מבקשת לאשר הפחתה מהנסיבות הבאות:

הפחתת התעריף המושת על אדמה חקלאית המשמשת לפרדס, מטע וכרם –

במטרה לעדכן את התעריף כך שיהיה במתחם הסבירות בהשוואת לתעריפים במועצות אזוריות פריפריאליות דומות אחרות (טבלאות ההשוואה עליהן מתבסס משרד הפנים קשורות למדד פריפריאלי וסוצו-אקונומי ללא הבחנה בין מועצות אזוריות לרשויות אחרות) ותוך התחשבות במצבם הכלכלי הקשה של החקלאים, המתמודדים, בין השאר, בתשואה כספית נמוכה לכל דונם, בקיצוץ מכסות המים בד בבד עם העליה החריפה והמשמעותית במחיר המים. מבקשת המועצה לפעול גם בדרך ההפחתה כאמור לקידום החקלאות, שימור מקורות פרנסה ושמירה על סביבה ירוקה.

משמעות כספית לרשות כ-253 אלש"ח.

3.3 נתונים:

מס' נישומים	המשמעות הכספית עבור הרשות המקומית בש"ח למ"ר	השינוי המבוקש באחוזים	תעריף מבוקש בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג מבוקש	מס' סיווג מבוקש בצו המיסים	תעריף חוקי קיים לשנת 2019 בש"ח למ"ר	הגדרת סיווג קיים בצו המיסים	מס' סיווג קיים בצו המיסים
86	0.0072	-10%	0.0664	אדמה חקלאית המשמשת לפרדס או מטע אבוקודו או כל מטע אחר או כרם והכל בין שנושא פרי ובין שטרם הגיע לניבה	164	0.0738	אדמה חקלאית המשמשת לפרדס או מטע אבוקודו או כל מטע אחר או כרם והכל בין שנושא פרי ובין שטרם הגיע לניבה	164

3.4. האם הבקשה קשורה להליך משפטי המתנהל? לא.

3.5. במידה ומדובר בשינוי סיווג/תת סיווג, יש למלא גם את הפרטים הבאים:

3.5.1. הגדרת הסיווג הקיימת -

3.5.2. ההגדרה המבוקשת-

3.5.3. האם ישנה השפעה על בסיס החיוב? אם כן, נא לפרט: הפחתה של 0.0072 אג' למ"ר.

יוסי שמעוני
גזבר מועצה אזורית
הגליל העליון
יוסי שמעוני
גזבר המועצה

בכבוד רב ובברכה,

גיא זלץ
ראש מועצה אזורית
הגליל העליון
גיא זלץ
ראש המועצה

גביה

מ.א. הגליל העליון, ד.נ. גליל עליון 1210000

טל': 04-6816318/402/440/438/439/443/446/462 / פקס: 04-6816445/504

אתר: www.galil-elion.org.il / דוא"ל: galia@galil-elion.org.il

