

י"ז באדר ב' התשע"ט
24 במרץ 2019
תש 2019-446

הנדון: תת"ל 101ב'–M1 - קווי מטרו במטרופולין תל אביב - סיכום ישיבה עם עיריית כפר סבא שהתקיימה במשרדי הות"ל ביום שלישי, 19.3.19

השתתפו:

נאוה אלינסקי רדאעי - מתכנתת הות"ל
ליטל ידין - ראש צוות תכנון, ות"ל
גליה בן שוהם - ראש צוות סביבה, ות"ל
אייל קליידר - ראש צוות סביבה, ות"ל
לינור לנקין – יועצת אורבנית לקווי המטרו, ות"ל
רון רקח - מנהל תחום אנרגיה, ותל
קרן כץ – מנהלת קווי מטרו, נת"ע
דנה ענר – מנהלת מחלקת סטטוטוריקה, נת"ע
עופר סלעי - מנהל פרויקט, M1
ניר ספיר - מנהל פרויקט, ע. סלעי
אריה צוק – מתכנן ראשי, לוי & שטרק מהנדסים
אורי סלומון - אדריכל, ערן מבל אדריכלים
עדית קרמר - סגנית מתכנן המחוז (פרוייקטים לאומיים), מחוז מרכז
סיגי בארי - מנהלת אגף פרויקטים לאומיים
עילאי הרסגור - הנדון - כפר סבא, סגן ראש עיר
הילן דהרי - מנהלת מח' תחבורה, עיריית כפר סבא
יוסי לנדאו - סגן מהנדסת העיר, עיריית כפר סבא

הרקע לישיבה:

החלטת הממשלה 1838 הורתה למשרד התחבורה להגיש לוועדה לתשתיות לאומיות תכניות לשלושה קווי מטרו במטרופולין תל אביב.

נת"ע נערכה עם צוותי תכנון להתנעת ההליך בות"ל.

בחודש דצמבר 2018 התקיימה ישיבת "קונגרס" ובה נשמעו הערות ראשוניות מצד הרשויות המקומיות וגורמים אחרים.

מטרת הישיבה:

תיאום ציפיות והצגת הערות עיריית כפר סבא לקו המטרו המתוכנן בתחומה לצורך טיוב ההליך התכנוני.

מהלך הישיבה:

תגובות נת"ע	הערות הרשות המקומית ומחוז מרכז	הצגת נת"ע
		הוצגה הרשת הכללית
חיבור המטרו למסילה המזרחית משמעו הארכה של 3 ק"מ ללא אזורי ביקוש לאורכם.	חוזרים על 2 בקשות שהעלו בישיבה בעבר עם נת"ע: הארכת המטרו עד למפגש עם המסילה המזרחית; בחינת אפשרות הסטת התוואי צפונה כדי שיגיע לבית החולים מאיר וישרת גם את כפר סבא הירוקה.	הוצג התוואי של הזרוע המזרחית של קו M1 – חוצה את כביש 531, בייח מאיר ואזור התעסוקה של אמדוקס, רח' ויצמן, מרכז העיר, רח' אלקלעי.
ההסטה צפונה לבית חולים מאיר תחייב מעבר מתחת להרבה מאד שטחים פתוחים למגורים במקום מתחת לזכות דרך.	בנוסף, מבקשים לבחון חלופה של תוואי ברח' בן יהודה במקום בוויצמן, כלומר באזור הפיתוח בצפון העיר במקום במרכז ההיסטורי. לחילופין מבקשים להבטיח שיהיו	

תגובת נת"ע	הערות הרשות המקומית ומחוז מרכז	הצגת נת"ע
	פתרונות משלימים לאזור הצפוני.	
תחנת בית חולים מאיר/טשרניחובסקי - נבחנו 3 חלופות למיקום התחנות ליד תחנת הרכבת וליד בית החולים אולם נמצא שהן נחותות מבחינת השירות. התחנה שנבחרה לא צמודה לבית החולים אולם בתחום הרדיוס והיא מתממשת עם מסוף האוטובוסים.	תחנת כפר סבא מזרח אינה משרתת אף אחד. מבקשים להסיט אותה צפונה. בתשובה לשאלת נת"ע הבהירו כי אזור התעסוקה נועד אמנם גם לאחסון אולם גם להרבה שימושים אחרים – מקדמים תב"ע להעצמת זכויות. תחנת מאיר – מבקשים לפצל לשתים תחנות. אחת שתתחבר לתחנת הרכבת והשנייה ליד ביי"ח מאיר. מוכנים לוותר על אמדוקס לטובת קרבה לבית החולים מאיר. מוותרים על כפר סבא מזרח. מחוז מרכז – ביקשו לבחון אפשרות למיקום הדיפו באזור התעסוקה הצפוני של כפר סבא. התחנה של המסילה המזרחית נמצאת באזור שאי אפשר לפתח בגלל מסדרון אקולוגי. אם רוצים לייצר hub תחבורתי המקום הנכון הוא באזור שמיועד לתעסוקה.	הוצגו 5 התחנות לאורכו: כפר סבא מזרח על דרך 55 סמוך לקניון G וסינמה סיטי וליד מפעל טבע; תחנת אלקלעי ליד תחנת הדלק וקניון G; מרכז העיר על ויצמן ותל חי ליד העירייה והתחנה המרכזית הישנה; ויצמן; ביי"ח מאיר על רחוב טשרניחובסקי – מרחק של כ-350 מ' מבית החולים.
	ללא חיבור למסילה המזרחית בשלב זה אין העדפה לאחת מן החלופות - ישקלו ויעבירו את עמדתם בכתב.	הוצגו החלופות שנבדקו לבקשת הוד השרון שקשורות לכפר סבא לרבות סיום הקו בפניה דרומה עם חיבור לתחנת נורדאו במקום פניה צפונה.

סיכום:

עיריית כפר סבא תעביר התייחסותה בכתב לחלופות, לרבות הצעות הוד השרון – תוך שבוע.

רישום:

ליטל ידן, ראש צוות תכנון

העתק:

דלית זילבר - מנכלית מינהל התכנון