

עיריית אשדוד

רח' הגדוד העברי 10, רובע הקריה
ת.ד. 28 אשדוד - 77100

טלפון: 08-8545495 או 106



תאריך: ד' טבת תשע"ו
16/12/2015
מספרנו: 00005498



אדון נכבד,

הנדון: בקשת מידע

בהמשך לפנייתך לקבלת מידע מכוח חוק חופש המידע, מצ"ב המידע המבוקש
היתר בניה לרחו

בכבוד רב

ענת אמסלם
רכזת חוק חופש המידע

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970

מ"מ מנהלת מחלקת שירות הבניה
עוזרת מנהל
ת.במין: 867
מס' ת.במין: 18
מס' ת.במין: 18

היתר

תכנית מאגד מקומית או מפורטת: זכ"מ/117, זכ"מ/118,	נושא: 2076	חלקה: 59	מגרש: 57/1	ת.במין: 867
תבנית בוסמת: זכ"מ/10, זכ"מ/10, זכ"מ/6766, זכ"מ/3, זכ"מ/3, זכ"מ/3, זכ"מ/3				
עיריית אשדוד	חיתוך בניה מספר: 20120444		מספר בקשה: 20120444	
רשות מקומית: אשדוד	שכונה: יובל	כתובת הבנין		

בעל החצר	
בעל הנכס	
עורך הבקשה	
מזכ"ן של הבנין	

היתר זה אינו ניתן להעברת אלא באישור ועדת המקומית.
לא יוחל בהעברה או בשימוש בתוך שנה מיום הוצאת ההיתר, ככל שהיתר
הוצגה תכנית לתקופה העולה על שנה כותל היתר.

על פי אישור ועדת המקומית האמורה: **ועדת משנה בישיבה מספר: 201306 בתאריך: 19/03/13**
מותר: על פי אישור ועדה מחוזית בישיבת מס' 2013013 מ-4.11.13
תכנית שינויים ותוספות בניה ביח"ד קיימת על מגרש דו משפחתי.

בתנאי שתעבורת האמורות צבועה בתנאים לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובתנאים לנספחים
החתימים והמאשרים, המפורטים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

להלן יישאב ייעוץ הנ"ל מבית מס' 10286:

סעיף	תיאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר לוחדיה	% תכנון	% סביבה	סך הכל
100.101	בניה - נטיב בניה לרבות יצוג מנורים	189.48	מ"ר	31.94		100.00	6051.99
100.103	בניה - מצללות	47.97	מ"ר	31.94		100.00	1532.16
100.104	בניה - מרפסת נווט/מרתף	142.46	מ"ר	31.94		100.00	4550.17
100.105	בניה - קירוי משטחים פתוחים	36.47	מ"ר	31.94		100.00	1164.85
סך הכל הנ"ל מבית:							13299.00

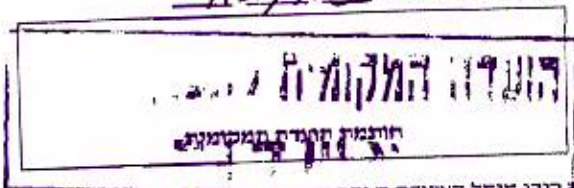
פקדון אולם בתאריך 28/06/12 לפי קבלה מספר 4578948200

לפי קבלה מספר 4809372900

יתרת האגרה מס' 10286 שולמה בתאריך 03/12/13

היתר זה יסגור תקופה בתום 3.0 שנים מיום ניתנו.

תאריך הקמת היתר: 21/11/2013
תאריך סגירת היתר: 5/12/13



עוזר נבדיל כנס - יו"ר ועדה

אדרי' שלמה ניר - מהנדס העיר

לט: צתק איד של הנספחים חתומים ואאושרים עליהם יו"ר ועדת המקומית / מהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזר בבנין ככל העבודה פתח חכמי דבאשר על זמן
המוצג של העבודה, צתק איד של היתר על נספחים, חתום ואאושר, ויוצג לפי בדיעה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות חברות,
רשות המקומית או אספקת הנ"ל, לשטר או לכפא.

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאי ואגרות), התש"ל 1970

היתר

יבנות מיתר מקומית או מפורטת : מק/117, מק/118,	נוש: 2076	חלקה: 59	מגרש: 57/1	ת. בנין: 867
תכנית נושית : תמא/10/10, תקנה 6766, 62/101/02/3, 35/101/02/3				
עיריית אשדוד		היתר בניה מספר: 20120444		
רשות מקומית: אשדוד		מספר בקשה: 20120444		
שכונה: יובע 7		כתובת ה		
בעל היתר				
בעל חשב				
עורך תפקיד				
מזכ"ל שד חבנון				

מ"מ מנהל ת"מ ה' שו"ת הבניה
תדירות אשדוד
5/12/13

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
למרחב תכנון אשדוד

חידוש היתר זה חודש וכוחו יפה לתקופה

של שנה אחת מיום 5/12/17

אגרת חידוש היתר שולמה לפי

27/11/15 2533253 מיום

החתימה י"ב הווייה

(Handwritten signature)

דבר זה אינו ניתן לתעביר אלא באישור הועדה המקומית.
לא תוכל לעבור או בשימוש כדרך שנה מיום תוצאת היתר, כשל חזית.
חוסקה העבודה לתקופה העולה על שנה בוטל היתר.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: ועדת משנה בישיבת מספר: 201306 בתאריך: 4.11.13
מותר: על פי אשרור ועדה מחוזית בישיבת מס' 2013013 מ-4.11.13
תכנית שינויים ותוספות בניה ביח"ד קיימת על מגרש דו משפחתי.

בתנאי שיעבודות האמורות תכוננה כמתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל - 1970, ובמתאם לנספחים
החוקניים והאמורים, המפורטים להיתר זה, ומולאו תנאים לעיל:

ל: חידוש שיעור אגרת הבניה מס' 10286:

סעיף	תאור העבודה	הכנסות	יחידות	מחיר ליחידה	%הכנסה	%כנסות	סך הכל
1.00.101	בניה - נוש בניה לרבות יגיע מגורים	189.48	מ"ר	31.94		100.00	6051.99
1.00.103	בניה - מצללות	47.97	מ"ר	31.94		100.00	1532.16
1.00.104	בניה - מ"שטות נווטיות	142.46	מ"ר	31.94		100.00	4550.17
1.00.105	בניה - קיבוי משטחים פתוחים	36.47	מ"ר	31.94		100.00	1164.85
	סך הכל אגרת בניה:						13299.00

מקדון שולם בתאריך 28/06/12 לפי קבלה מספר 4578948200

לפי קבלה מספר 4809372900

יתרת האגרת מס' 10286 שולמה בתאריך 03/12/13

היתר זה תקף תקופה בתום 3.0 שנים מיום תחילתו.

תאריך תפיקת היתר: 21/11/2013

5/12/13
הועדה המקומית לתכנון ובניה

(Handwritten signature)
עו"ד גבריאל כנפו - יו"ר הועדה

5/12/13
יו"ר שלמה נגד - מנהל תע"ר

ל: עותק אחד של הנספחים הנ"מ והאישורים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/ המוסד.
לפי תקנה 13 (ו) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק כו"ל מנהל העבודה באתר הבניה כמשך כל זמן
הכינוע של העבודה, עותק אחד של היתר על נספחים, תנאי ואישורים, יועג לפי דרישה לנגזר ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות חביות,
רשות מקומית או מפקדת תע"ר.

הועדה המקומית לתכנון ובניה

5/12/13
(Handwritten notes)